

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 208 din data de 04.05.2020

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. - ADMINISTRAȚIA MONUMENTELOR ȘI PATRIMONIULUI TURISTIC, cu sediul în București, sector 1, Str. Alexandru Lahovari nr. 7, adresă de corespondență în București, sector 1, str. Polonă nr. 24-26, având codul fiscal 11782204, IBAN RO55TREZ24G675000203030X deschis la Trezoreria Sector 1, tel.: 021.318.37.67, reprezentată prin doamna Oana Valeria ZAHARIA, în calitate de Director, denumită în continuare AMPT, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte

și

1.2 ASOCIEREA POP-BRICIU-CRAIU- lider de asociere Paul POP- Cabinet de Avocat, reprezentat legal prin Paul Pop, în calitate de avocat titular, înființat prin Decizia Consiliului Baroului București nr. 1407 din 31 mai 2001, având sediul profesional principal în București, sector 2, str. Alexandru Donici nr. 36, et. 1, ap. 4, camera 1, conform Deciziei emisă de Consiliul Baroului București sub nr. 1330 din 27 iulie 2017 și sediul biroului de lucru în București, sector 1, str. Prof. Ion Bogdan, nr. 4-6, et. 4-5, conform Deciziei Baroului București emisă de Consiliul nr. 211/02.02.2010, având CIF RO20352702, cont bancar RO23BACX0000000120011310, deschis la Unicredit Bank, sucursala Millenium, în calitate de Prestator, pe de altă parte.

2. INTERPRETARE

2.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3. OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI

3.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de consultanță, asistență juridică, în conformitate cu obligațiile stabilite prin prezentul contract și prin caietul de sarcini.

3.2. Beneficiarul se obligă să plătească prețurile convenite în prezentul contract pentru serviciile prestate.

3.3. Orice modificare a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract va putea fi făcută numai cu acordul părților, prin act adițional.

4. PREȚUL CONTRACTULUI

4.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către beneficiar, este de 280 lei/oră, la care se adaugă TVA în cuantum legal. Valoarea totală a contractului este de 280.000 lei fără TVA, până la finalul anului 2020.

5. DURATA CONTRACTULUI

5.1. Termenul de prestare a serviciilor este de la semnarea contractului până la 31.12.2020.

5.2. Beneficiarul are dreptul de a prelungi durata contractului cu 4 luni de la data expirării duratei inițiale de îndeplinire a acestuia, dacă se identifică fonduri bugetare cu această destinație.

6. EXECUTAREA CONTRACTULUI

6.1. Executarea contractului începe după semnarea acestuia de către ambele părți, de la semnarea contractului până la sfârșitul anului.

7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

7.1. Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini nr. 525/17.04.2020;
- b) oferta nr. 1821/30.04.2020;
- c) acte adiționale, care vor deveni anexe la contract, pe măsura producerii lor.

8. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI

8.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul contractului, conform caietului de sarcini, cu diligența și profesionalismul cerut de lege. Obligațiile prestatorului sunt doar de diligență, nu de rezultat.

8.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul contractului în termenul stabilit prin acesta.

8.3. Prestatorul va păstra confidențialitatea asupra informațiilor furnizate de Beneficiar la care are acces în prestarea serviciilor;

8.4. În raporturile dintre părți, prestatorul este pe deplin responsabil pentru modul de prestare a serviciilor indiferent dacă sunt realizate direct de el sau prin prepușii săi.

8.5. Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturile sau documentele emise de acesta în legătură cu realizarea contractului.

9. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE BENEFICIARULUI

9.1 Beneficiarul se obligă să recepționeze serviciile.

9.2 Beneficiarul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 30 de zile de la data comunicării facturii fiscale de către prestator, în baza raportului de activitate întocmit de către prestator dacă a fost confirmat de către beneficiar fără obiecțiuni, sub condiția disponibilizării efective a fondurilor de la bugetul local al Municipiului București cu această destinație.

9.3 Plata se face în lei în contul prestatorului RO23BACX0000000120011310, deschis la Unicredit Bank, sucursala Millenium.

10. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

10.1. În cazul în care, din culpa sa, prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește în mod necorespunzător în tot sau în parte, atunci beneficiarul este îndreptățit să declare unilateral rezilierea contractului, fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

10.2. Rezilierea unilaterală a contractului va opera de drept, la expirarea termenului de 30 zile acordat prestatorului pentru executarea obligațiilor neexecutate sau executarea corespunzătoare a acestora, dacă acesta nu înțelege să își execute întocmai obligațiile asumate în acest termen.

10.3. Beneficiarul are dreptul de a invoca rezilierea fără a mai fi necesară acordarea unui termen sau punerea în întârziere (aceasta rezultând din simplul fapt al neexecutării) în următoarele cazuri:

- a) prestatorul cesionează obligațiile sale prevăzute în prezentul contract;
- b) prestatorului i se retrage licența de funcționare sau, după caz, își pierde dreptul de a profesa.
- c) În toate aceste cazuri, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data încetării acestuia. Toate drepturile și obligațiile părților născute până la data încetării contractului nu vor fi afectate de rezilierea acestuia.

d) În cazul în care, din culpa sa, beneficiarul nu onorează facturile în termenul stabilit prin clauza 9.2, prestatorul are dreptul de a percepe, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată de 0,01% pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligației. Nu este considerată culpă a beneficiarului întârzierea plății cauzate de întârzierea disponibilizării sau nedisponibilizarea fondurilor necesare de către Municipiul București, în acest sens.

11. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

11.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului.

11.2. Beneficiarul, prin reprezentanții săi, are dreptul de a inspecta modul de prestare a serviciilor pentru a verifica conformitatea lor cu standardele solicitate de acesta și, dacă este cazul, de lege.

11.3. Dacă vreunul din serviciile inspectate nu corespunde specificațiilor, beneficiarul are dreptul să îl respingă, iar prestatorul are obligația, fără a modifica prețul contractului:

a) de a reface serviciile prestate refuzate; sau

b) de a face toate modificările necesare pentru ca serviciile să corespundă standardelor solicitate de beneficiar și/sau dacă este cazul prevăzute de lege.

11.4. Dacă pe parcursul derulării contractului prestatorul nu mai poate respecta termenul convenit pentru cauze ce nu se datorează culpei sale sau datorită unor împrejurări neprevăzute intervenite iară încălcarea contractului de către prestator, acesta are obligația de a notifica acest lucru în scris și în cel mai scurt timp beneficiarului. Modificarea datei de prestare asumată se poate face numai cu acordul părților, prin act adițional.

11.5. În cazul în care prestarea serviciilor suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare din culpa exclusivă a beneficiarului, părțile vor stabili de comun acord, pe lângă prelungirea duratei Contractului și totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului, prin act adițional.

12. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

12.1. Pentru serviciile prestate plățile datorate de beneficiar prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract și nu pot fi modificate pe toată durata de valabilitate a contractului.

13. AMENDAMENTE

13.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

14. CESIUNEA CONTRACTULUI

14.1. Prestatorul are obligația de a nu cesiona/transfere, în orice mod, total sau partial, contractul, drepturile și/sau obligațiile contractuale, fără aprobarea prealabilă, scrisă, a beneficiarului.

15. FORȚA MAJORĂ

15.1. Forța majoră este constatată de către o autoritate competentă.

15.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore» dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, în termen de cel mult 5 zile de la apariția acesteia, producerea acesteia și să ia orice măsuri

în vederea limitării consecințelor.

15.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 5 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

15.6. Cazul fortuit este exonerator de răspundere civilă în condițiile Codului civil și cu respectarea termenelor de informare a celeilalte părți contractante stabilite prin prezentul contract.

16. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

16.1. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- a) părțile convin de comun acord încetarea contractului;
- b) prin atingere la termen;
- c) prin rezoluțiune/reziliere, în condițiile clauzelor din prezentul contract;
- d) în cazul dizolvării, lichidării, falimentului, retragerii autorizației de funcționare a unuia din contractanți.
- e) prin denunțare unilaterală în condițiile prevăzute la art. 222 alin. (2) și art. 223 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, precum și ca efect al manifestării de voință expresă a beneficiarului cu notificarea prealabilă de minim 15 zile a prestatorului. În această situație, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării contractului.
- f) prin imposibilitate de executare, în condițiile Capitolului 15.

17. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

17.1. Beneficiarul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2. Procesele și cererile privind acordarea despăgubirilor pentru repararea prejudiciilor cauzate în cadrul procedurii de atribuire, precum și cele privind executarea, nulitatea, anularea, rezoluțiunea, rezilierea sau denunțarea unilaterală a contractelor de achiziție publică se soluționează de către instanța competentă în circumscripția căruia se află sediul beneficiarului.

18. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

18.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

19. COMUNICĂRI

19.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, prin poștă cu scrisoare recomandată cu confirmare de primire și conținut declarat ori prin fax/mijloace electronice de comunicare, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării, la următoarele adrese:

- București, sector 1, str. Polonă, nr. 24-26, e-mail: secretariat@ampt.ro , pentru Beneficiar
- București, sector 1, str. Prof. Ion Bogdan, nr. 4-6, et. 4-5, e-mail: paul.pop@pbca.ro, office@pbca.ro pentru Prestator.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

20. NULITĂȚI

20.1. Dacă o clauză a acestui contract va fi declarată nulă, celelalte prevederi ale contractului nu vor fi

afectate de această nulitate. Părțile convin ca orice clauză declarată nulă să fie înlocuită printr-o altă clauză care să corespundă cât mai cu puțință spiritului contractului, în cazul în care, ca urmare a demersurilor făcute de părți, clauza declarată nulă nu poate fi înlocuită cu una care să corespundă cât mai cu puțință spiritului contractului și această clauză este de esența contractului, contractul va fi desființat de plin drept.

21. PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL DE CĂTRE PĂRȚI

21.1 – (1) Părțile prelucrează datele cu caracter personal ale reprezentanților legali ai acestora, indicați ca atare la art. 1.1 și 1.2 de mai sus, exclusiv în scopul identificării reciproce prin persoanele mandatate de către organele de conducere/alte organe competente sau împuternicite prin lege să reprezinte părțile în cadrul raportului juridic născut prin încheierea contractului, temeiul legal al prelucrării fiind legea.

(2) Prelucrarea presupune următoarele operațiuni: colectarea, utilizarea, înregistrarea, stocarea, divulgarea (în conformitate cu prevederile legale) și ștergerea datelor cu caracter personal.

21.2 - Pentru orice informație, solicitare, inclusiv reclamație în legătură cu prelucrarea de către părți a datelor cu caracter personal, persoanele fizice semnatare (persoane vizate) pot contacta responsabilul cu protecția datelor cu caracter personal al celeilalte părți, la coordonatele de contact ale acesteia, indicate în contract.

21.3 - Furnizarea datelor cu caracter personal reprezintă o obligație necesară pentru identificarea părților la încheierea contractului. Datele cu caracter personal sunt păstrate într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate pe perioada contractului și timp de 6 (șase) ani după încetarea acestuia (în cazul în care dispoziții legale, imperative, nu dispun altfel).

21.4 - Cu excepțiile și limitările prevăzute în Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE, părțile vizate au următoarele drepturi:

- a) dreptul la informare și acces la datele cu caracter personal (art. 13 și 14 din Regulament);
- b) dreptul de a depune plângere în fața unei autorități de supraveghere și/sau de a se adresa instanțelor competente pentru soluționarea litigiilor rezultând din aplicarea RGPD;
- c) dreptul de a-și da și a-și reține consimțământul cu privire la prelucrarea datelor personale în alte scopuri decât cele indicate la art. 29.1 de mai sus;
- d) dreptul de a obține rectificarea datelor cu caracter personal inexacte care le privesc, precum și completarea datelor cu caracter personal care sunt incomplete, inclusiv prin furnizarea unei declarații suplimentare, după caz (art. 16 din Regulament);
- e) dreptul la ștergerea datelor („de a fi uitat”) (art. 17 din Regulament”);
- f) dreptul la restricționarea prelucrării (art. 18 din Regulament);
- g) dreptul la portabilitatea datelor (art. 20 din Regulament);
- h) dreptul la opoziție la prelucrarea datelor cu caracter personal, inclusiv la crearea de profiluri pe baza respectivelor dispoziții (art. 21 din Regulament).

22. CLAUZE SPECIALE

22.1. - (1) Prestatorul ia act, admite și este de acord în mod expres cu faptul că bugetul alocat activităților care fac obiectul prezentului contract poate fi modificat în funcție de rectificările bugetare făcute de ordonatorul principal de credite sau prin actele normative care reglementează alocațiile și execuția bugetară, situație în care, părțile contractante vor lua măsurile necesare ce se impun, de o manieră rezonabilă și echitabilă, astfel încât să se încerce ca nici o parte contractantă să nu suporte prejudicii.

(2) Spre evitarea oricărui dubiu, în astfel de situații, beneficiarul este exonerat de orice răspundere decurgând din modificările menționate respectiv nu i se pot percepe de către prestator

penalității de întârziere sau daune-interese, răspunderea beneficiarului fiind limitată exclusiv la acoperirea daunei efective a prestatorului dovedită conform legii.

22.2. - Cu excepțiile, drepturile și rezervele menționate în mod expres în prezentul contract ca aparținând beneficiarului, o parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți, de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului.

22.3. - Conform art. 1203 din Codul civil, în forma în vigoare, prestatorul înțelege, este de acord și acceptă expres și explicit clauzele neuzuale prevăzute în contract, în folosul beneficiarului, privind limitarea răspunderii acestuia și dreptul de denunțare unilaterală a contractului.

22.4. - Părțile declară că au capacitatea de a încheia contractual, iar reprezentanții acestora, identificați la art. 1.1 și 1.2 de mai sus, declară pe propria răspundere că au citit și au înțeles toate și oricare dintre clauzele contractului, precum și că sunt împuterniciți să îl semneze în numele și pentru părți.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, 04.05.2020, prezentul contract în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.



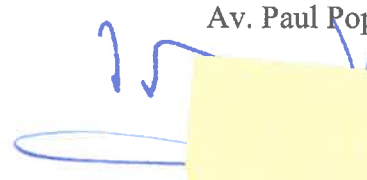
BENEFICIAR
ADMINISTRAȚIA MONUMENTELOR
ȘI PATRIMONIULUI TURISTIC

PRESTATOR
ASOCIEREA POP-BRICIU-CRAIU-
lider de asociere Paul POP- Cabinet de Avocat

Director,
Oa. Valeria ZAHARIA



Av. Paul Pop



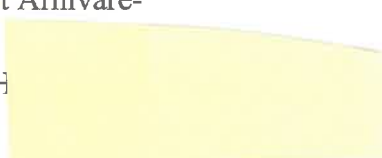
Contabil și
Cristina IAC



Viză CFP



Coordonator Compartiment Arhivare-
Administrativ
Aurelia IORDACH



Biroul Achiziții
Cornelia



45/24.04.2020

**ACT ADIȚIONAL NR. 1 la
Contractul nr. 208 din 04.05.2020**

PĂRȚILE CONTRACTANTE:

1.1 DIRECȚIA GENERALĂ DE ARHITECTURĂ PEISAGISTICĂ ȘI MONUMENTE DE FOR PUBLIC, cu sediul în București, Sectorul 1, strada Polonă nr. 24-26, CIF: 42802522, telefon: 021.318.37.67, email: secretariat@ampt.ro, reprezentată legal de doamna Oana-Valeria ZAHARIA, în calitate de autoritate contractantă, denumită în continuare „**Direcția Generală**”,

și

1.2. ASOCIEREA POP-BRICIU-CRAI, reprezentată legal domnul av. dr. Paul POP, în calitate de avocat titular al Cabinetului de avocat Paul POP, înființat prin Decizia Consiliului Baroului București nr. 1407 din 31 mai 2001, cu sediul profesional principal în București, Sectorul 2, str. Alexandru Donici nr. 36, et. 1, ap. 4, camera 1, conform Deciziei emisă de Consiliul Baroului București sub nr. 1330 din 27 iulie 2017 și sediul biroului de lucru în București, Sectorul 1, str. Prof. Ion Bogdan nr. 4-6, et. 4-5, conform Deciziei Baroului București emisă de Consiliul nr. 211/02.02.2010, CIF: RO20352702 și contul bancar RO23BACX0000000120011310, deschis la Unicredit Bank, Sucursala Millenium, în calitate de prestatoare,

fiecare dintre acestea regăsindu-se denumite, în continuare, individual, „**partea**” și, în colectiv, „**părțile**”,

AVÂND ÎN VEDERE:

- i. dispozițiile H.C.G.M.B. nr. 261/18.06.2020, prin care s-au aprobat, printre altele, „*înființarea Direcției Generale de Arhitectură Peisagistică și Monumente de For Public, serviciu public de interes local al Municipiului București, persoană juridică de drept public, rezultată din fuziunea prin contopire a Administrației Monumentelor și Patrimoniului Turistic și Direcției de Arhitectură Peisagistică a Municipiului București*”;
- ii. prevederile art. 235 alin. 2 din Codul civil, în forma relevantă, conform căroră: „(2) *În cazul contopirii persoanelor juridice, drepturile și obligațiile acestora se transferă în patrimoniul persoanei juridice nou-înființate.*”;
- iii. că **Direcția Generală** este succesoarea universală a **Administrației Monumentelor și Patrimoniului Turistic** ale cărei drepturi și obligații le-a preluat și care, urmare a fuziunii prin contopire, a încetat ca persoană juridică;

AU CONVENIT ÎNCHEIEREA PREZENTULUI ACT ADIȚIONAL LA CONTRACTUL NR. 208 DIN 04.05.2020 (denumit în continuare „contractul”), DUPĂ CUM URMEAZĂ:

- I. Începând cu data dobândirii personalității juridice, **Direcția Generală** s-a subrogat în drepturile și obligațiile contractuale ale **Administrației Monumentelor și Patrimoniului Turistic**, inclusiv în cele convenite de părți conform contractului.
- II. Pe cale de consecință, în cuprinsul contractului, **Administrația Monumentelor și Patrimoniului Turistic** se va cita **Direcția Generale de Arhitectură Peisagistică și Monumente de For Public**.

III. Toate celelalte clauze ale contractului rămase nemodificate explicit sau implicit continuă să își producă efectele în forma în vigoare la data încheierii acestui act adițional.

IV. Actul adițional intră în vigoare la data semnării de ambele părți.

Actul adițional cuprinde două pagini și a fost încheiat, astăzi, 24.07.2020, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**DIRECȚIA GENERALĂ DE ARHITECTURĂ
PEISAGISTICĂ ȘI MONUMENTE DE FOR
PUBLIC**

**ASOCIEREA POP-BRICIU-CRAI-
lider de asociere Paul POP- Cabinet de Avocat**

re
Oana-

av. dr. Paul POP,

Contab:
Cristina L

Viză CFP

2020 07 24

Compartiment Administrativ,
Arhivare-Secretariat

Birou Achizitii,
Corneli

Aca

It are exemplar in copie