



AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 385 / 1740718 din 05.07.2019

Ca urmare cererii adresate de DIRECTIA GENERALA DE POLITIE A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu domiciliul/sediul în județul -, municipiul/orașul/comuna București, cod poștal -, sectorul 3, Calea Victoriei nr.19, înregistrată la nr. 1752282 din 04.07.2019 în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru: amplasare a monumentului de for public «In memoria polițistilor rutieri cazuti la datorie»

Suprafata de teren domeniu public (trotuar aferent imobilului situat in Calea Victoriei nr.19, sector 3).

Amplasamentul face parte conform PUZ - Zone Construite Protejate aprobat cu HCGMB nr.279/2000, din zona protejată nr.13 - Calea Victoriei. Conform PUG al Municipiului București, aprobat, cu HCGMB nr. 269 / 2000, amplasamentul imobilului este inclus în subzona centrală suprapusă peste nucleul istoric - CP1a, iar PUZ - Zone Construite Protejate, amplasează imobilul în Zona protejată nr.16 - strada simbol a orașului - Zona Calea Victoriei, subzona Cp1, care prevede un grad de protecție maxim de protejare a valorilor arhitectural - urbanistice, istorice și de mediu natural.

Imobilul nu figurează pe lista monumentelor istorice actualizată în 2015.

Lucrarile vor consta în realizarea unui soclu din beton, placat cu granit, desfacerea pavelor și remontarea acestora, astfel incat sa inglobeze elementele de iluminat, baza soclului și să respecte streeotomia actuală a trotuarului. Lucrarile se vor executa cu următoarele conditii impuse prin Avizul Mc nr.565/Z/28.03.2019: amplasarea monumentului sa fie in axul clădirii politiei, se va renunta la elementul orizontal (bancă de beton) și renuntarea la pavimentul din granit.

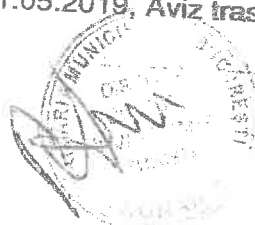
Organizarea de santier se va organiza pe domeniul public.

Orice alte lucrări sunt interzise.

Lucrările se vor executa de agenți economici specializați, sub îndrumarea permanentă a cadrelor tehnice de specialitate, cu acordul acestora, cu răspunderea beneficiarului, proiectantului și executantului lucrării, în conformitate cu normele, normativele și legislația în vigoare, conform documentației tehnice DTAC, luată în evidența OAR Filiala Teritorială București cu nr.107-39039 din 15.04.2019, verificată tehnic sub aspectul asigurării esențiale de: arh.Negoescu T Gabriel atestat MLPAT cu nr.07107, cu Avizul MC nr.565/Z/28.03.2019.

NOTĂ: Proiectantul și beneficiarul răspund pentru exactitatea, veridicitatea datelor și înscrisurilor cuprinse în documentația ce a stat la baza emiterii prezentei autorizații de construire. Proiectantul, executantul și beneficiarul rămân direct răspunzători de respectarea proiectului autorizat, a normelor și normativelor tehnice și a legislației în vigoare.

Autorizația se eliberează în baza CU nr. 1494/1662408 din 04.10.2018, emis de PMB. Documentația tehnică vizată spre neschimbare cât și avizele prezentate fac parte integrantă din prezenta autorizație; Avizul Primarului Sectorului 3 nr. 267/21.05.2019, Aviz traseu -Administrația Strazilor



pe imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul -, municipiul București, sectorul 3, cod poștal
....., Calea Victoriei nr.19, Cartea funciara, Fișa bunului imobil -, Număr cadastral
lucrări în valoare de 57.850 lei
în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire
(D.T.A.C.+D.T.A.D.), nr. 137/2017 a fost elaborată de TECTO ARCHITECTURE SRL -cu sediul în județul -,
municipiul București, sectorul 3, cod poștal, Str.Brailita nr.44, respectiv de Sergiu-Catalin Petrea, arhitect
cu drept de semnătură înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr.4704, în conformitate cu prevederile
Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei
Teritoriale București a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:
A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. SAU D.T.A.D.) - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE -,
ÎMPREUNA CU TOATE AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM SI ACTUL ADMINISTRATIV AL
AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA
AUTORIZAȚIE.

Nerespectarea întocmal a documentației - D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute)
constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din
Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată
în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea
Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra
mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire
survin modificări de tema privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora,
titularul are obligația de a solicita o noua autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. sa anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitenta a autorizației;
2. sa anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. sa anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. sa păstreze pe șantier - în perfecta stare - autorizația de construire și documentația tehnica - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizata spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrărilor, sa ia masuri de paza si de protecție și sa anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultura, culte și patrimoniu;
6. sa respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. sa transporte la (se completează de către emitent) materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. sa desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, sa monteze "Plăcuta de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, sa solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înainte termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. sa prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. sa solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plata ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. sa declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).



C. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

D. Durata de execuție a lucrărilor este de 24 luni/zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

PRIMAR GENERAL,
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Gabriela FIREA



SECRETAR GENERAL,
Georgiana ZAMFIR

ARHITECT SEF
Arh. Ștefan Călin DUMITRASCU



Întocmit: Mihaela Cristina Jipa
Taxa de autorizare scutit
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin posta la data de însoțită de
exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.





ROMÂNIA
MINISTERUL CULTURII
ȘI IDENTITĂȚII NAȚIONALE

DIRECȚIA PENTRU CULTURĂ A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Str. Sf. Ștefan nr.3, sector 2, București - tel/fax 021.323.26.11, 021.323.26.28 e-mail: demh@cultura.ro

Nr. 999/ 28.03.2018

Către: DIRECȚIA GENERALĂ DE POLIȚIE A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Spre știință:

- PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Urbanism
- MINISTERUL CULTURII ȘI IDENTITĂȚII NAȚIONALE
Direcția Patrimoniu Național

AVIZ NR. 565 / Z / 28.03.2018

Amplasarea unui monument de for public "În memoria polițiștilor rutieri căzuți la datorie"
Calea Victoriei nr. 19, sector 3

Obiectivul: Monument for public
Locație: București, Sectorul 3, Calea Victoriei nr. 19
Proiect: Amplasarea unui monument de for public "În memoria polițiștilor rutieri căzuți la datorie"
Faza: DTAC
Proiectant: S.C. TECTO ARHITECTURĂ S.R.L.
Beneficiar: DIRECȚIA GENERALĂ DE POLIȚIE A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Amplasamentul se află în zona nr. 16- zona Calea Victoriei – zonă construită protejată conform PUZ zone construite protejate, aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 279/2000.

Documentația conține: acte de proprietate, planuri topografice scara 1:500 și 1:2000, proiect faza DTAC, montaj fotografic, Aviz M.C.I.N. nr. 86/02.03.2018 .

Se propun următoarele intervenții: Realizarea unui soclu din beton placat cu granit, deslăcerea pavelelor și remontarea acestora, astfel încât să înglobeze elementele de iluminat, baza soclului și să respecte streeotomia actuală a trotuarului.

Urmare analizării documentației în ședința Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice București-Ilfov din data de 09.03.2018 în conformitate cu Legea 248/2016 pentru modificarea și completarea Legii nr. 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, art.34 alin.6 "avizele prevăzute la alin.5) lit e, h, se pot emite doar incluzând propunerea Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice sau după caz a Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice", se acordă:

AVIZ FAVORABIL

pentru lucrările solicitate cu următoarele:

Condiții:

- Amplasarea monumentului în axul clădirii poliției;
- Renunțarea la elementul orizontal (bancă de beton);
- Renunțarea la pavimentul din granit.

DIRECTOR EXECUTIV,
Dragoș FRĂȘINEANU



REFERENT SUPERIOR DE SPECIALITATE
Maria-Iulia COGIULESCU